

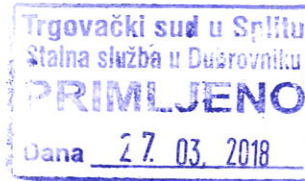
7-St 800/16-40 176

"KLIMA-SPLIT" d.o.o. u stečaju,
DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a
tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

OIB: 27752489647
IBAN: HR23525030071150000174
e-mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 20. ožujka 2018.

Posl.br.: 7-St-800/16



TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Stalna služba u Dubrovniku
A. Starčevića 23
20000 DUBROVNIK

Na br 7-St-800/16
- Stečajnom sucu

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Sukladno čl. 89. st. 2. Stečajnog zakona (N.N. 71/15) stečajni upravitelj KLIMA-SPLIT d.o.o., Split, Velebitska 27, OIB: 27752489647, podnosi ovo Izvješće.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, SS u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Diani Butigan Granić kao sucu pojedincu, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom KLIMA-SPLIT d.o.o., Split, Velebitska 27, OIB: 27752489647, dana 8. rujna 2016. godine

Rješenjem od 13. veljače 2017. razriješena je dotadašnja stečajna upraviteljica Srđana Morpurgo imenovan Dragan Bijelić stečajnim upraviteljem.

Primopredaja je izvršena dana 14. veljače 2017.

1. Radnje od dana preuzimanja stečaja

- kao u Podnesku od 14.12.2017.

2. Imovina stečajnog dužnika

Prema Izvješću stečajne upraviteljice imovina stečajnog dužnika je:

3.1. Nekretnine

Poslovni prostor koji se nalazi u Splitu, predio Bol, uz glavnu gradsku prometnicu, Dubrovačka ulica, anagrafske oznake Put Plokita 87.

Ovaj poslovni prostor je prema Elaboratu o procijenjenoj vrijednosti nekretnine koji datira od lipnja 2005.g, bio uređen za obavljanje ugostiteljske djelatnosti i to kao Caffè bar «DVI TRI RIČI». Prema Elaboratu o procijenjenoj vrijednosti nekretnine od lipnja 2005.g. u toč.7. navedeno je mišljenje i zaključak sudskog vještaka Adele Visković da se utvrđuje **tržišna vrijednost Poslovnog prostora Caffè bar «DVI, TRI, RIČI»**, Split, Put Plokita 87, u iznosu od 67.519,00 E ili 492.885.86 kn.

3.2. Potraživanja

Temeljem pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Kninu br. 5P-187/10 od 07.02.2012. godine i presude Županijskog suda u Šibeniku pod br. Gž x -66/2014-2, u dijelu pod točkom 1. presude u iznosu od 41.224,33 kn i to na ime naknade materijalne štete s zakonskom zateznom kamatom koja teče od 01. studenog 1997. godine pa do isplate, od **ovršenika MILANA BIČANIĆA iz Sesveta**, Petra Dumičića 12., OIB: 01045320291, **podnio sam FINA-i Zahtjev za izravnu naplatu (u privitku) i do danas nije bilo naplate.**

3. Prodaja nekretnine u ovršnom postupku OVR-6440/12 kod Općinskog suda u Splitu

Općinski sud u Splitu je kao ovršni sud Rješenjem br OVR-6440/12 od 13. srpnja 2017. utvrdio prekid postupka (u prilogu). Stečajni upravitelj je Podneskom od 07. rujna 2017. u t. 1. zahtijevao nastavak postupka, a podredno u t.2. da se predmet dostavi stečajnom sudu na daljnje rješavanje. Ovršni sud još nije odlučio o nastavku postupka. (u prilogu).

Premda je bivša stečajna upraviteljica u ime stečajnog dužnika KLIMA-SPLIT d.o.o, u stečaju Split, podnijela Općinskom sudu u Splitu dana 07.12.2016. podnesak kojim predlaže da se sukladno čl.169. Stečajnog zakona prekine ovršni postupak ovrhovoditelja RAIFFEISENBANK St.Stefan-Jagerberg-Wolfsberg eGen 8083 St. Stefan i R. Murecker Strasse 23 Austria (OIB: (11609308792), te spis dostavi Trgovačkom sudu u Splitu na poslovni broj 7. St-800/16 na daljnje postupanje, to se nije desilo.

U međuvremenu pun. ovrhovoditelj OD BORIĆ & partneri je svojim Podneskom od 05.10.2017. i 17.01.2018. zatražili nastavak postupka, te provođenje građevinskog vještačenja.

Ovaj stečajni upravitelj je također dana 15.11.2017. poslao Općinskom sudu u Splitu Požurnicu za ovaj postupak.

KLIMA-SPLIT d.o.o.
u stečaju Split
OIB: 27752489647

Stečajni upravitelj:

/Dragan Bijelić/